

ASUNTOHAKEMUKSEN LIITTEET Sevas Kodit Oy:n aravavuokra-asunnot

Asuntohakemukseen on liitteeksi lähetettävä ARA:n sääntöjen mukaan minimissään liitteet hakuhetken kuukausituloista ja esitötetty veroilmoitus.

Liitteillä varmistetaan asuntohakemuksen tiedot, jotta Sevas Kodit Oy voi noudattaa asukasvalinnassaan ARAn asukasvalintaperusteita.

Viimeisin **esitötetty veroilmoitus** kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta sekä kiinteistöjen osalta kiinteistöveropäätös, jos omistaa kiinteistön.

Esitötetyn veroilmoituksen sekä kiinteistöveropäätöksen saa mm. OmaVero-palvelusta:

OmaVero → *Toiminnot-välilehti* → *Viestintä ja yhteydenpito*-osiosta, jossa *Päätökset ja kirjeet*
→ *Postilaatikko* (tai *Säilö*), jossa veroilmoitukset ja -päätökset.

Esitötetyn veroilmoituksen perusteella selviää onko hakijalla varallisuutta ja velkaa, jota alempana olevan ohjeen mukaan tulee erikseen selvittää.

Tulotiedot

- **työssäkävä:** palkkatodistus/tilinauha
- **paikkakunnalle muuttava:** todistus tulevalta työnantajalta työn alkamisesta ja palkasta
- **eläkeläinen:** todistus bruttoeläkkeen määrästä
- **työtön:** todistus maksetuista päivärahoista
- **elinkeinoharjoittaja:** viimeisin tuloslaskelma ja tase tai tuloseselvitysloMAKE
- **äitiyslomalla, hoitovapaalla, opinto- tai virkavapaalla oleva:** todistus palkasta ennen työstä poisjääntiä

Todistus tuloista tehtävistä vähennyksistä

- valtion takaamat opintolainat
- lapsen elatusmaksut

Varallisuus, jos joku muuttajista omistaa kokonaan tai osaksi asunnon, kiinteistön tai muuta varallisuutta

- selvitys omaisuuden todennäköisestä luovutushinnasta
- kopio luovutuskirjasta, jos omaisuudesta on luovuttu
- todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista

Hakijan elämäntilanteesta riippuen

- **opiskelija:** yli 18-vuotiailta opiskelutodistus, jossa ilmenee arvioitu valmistumisaika
- **armeijassa oleva:** palvelustodistus
- **raskaustodistus**
- **irtisanominen/häätöpäätös/määräaikainen vuokrasopimus**
- **terveystarkastajan lausunto/purkupäätös**
- **lääkärintodistus, jos terveydellisillä olosuhteilla vaikutus asunnon tarpeeseen**

Liitteet voit lähettää joko

→ **SUOJATULLA** sähköpostilla avaamalla Internet selaimen ja kirjoittamalla URL -kenttään alla olevan osoitteen

<https://www.turvaposti.fi/viesti/vuokraus@sevas.fi>



→ tiedostona sähköpostiimme **vuokraus@sevas.fi**

tai

→ postitse osoitteeseemme:

Sevas Kodit Oy, Matti Visannin kuja 10, 60100 Seinäjoki

ASUNTOHAKEMUS ON VOIMASSA 3 KUUKAUTTA

Voit jatkaa asuntohakemuksesi voimassaoloaikaa ilmoittamalla siitä meille,

joko **sähköpostitse osoitteeseen vuokraus@sevas.fi,**

soittamalla 06 420 3311

tai käymällä toimistollamme.

KIITOS!

