



Vuokra-asuntohakemus

HAKIJAN TIEDOT

Sukunimi	Etunimet	Ammatti
Henkilötunnus	Henkikirjoituspaikka	Alkaen
Siviilisäätö <input type="checkbox"/> naimaton <input type="checkbox"/> avoliitossa <input type="checkbox"/> naimisissa <input type="checkbox"/> harkinta-aika <input type="checkbox"/> eronnut <input type="checkbox"/> leski		
Osoite	Postinumero ja toimipaikka	
Puhelinnumero	Oma sähköpostiosoite	
Työnantaja/opiskelupaikka	Alkaen	

AVIO/AVOPUOLISON HENKILÖTIEDOT

Sukunimi	Etunimet	Ammatti
Henkilötunnus	Henkikirjoituspaikka	Alkaen
Siviilisäätö <input type="checkbox"/> naimaton <input type="checkbox"/> avoliitossa <input type="checkbox"/> naimisissa <input type="checkbox"/> harkinta-aika <input type="checkbox"/> eronnut <input type="checkbox"/> leski		
Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei -> nykyiset asuntotiedot		
Osoite	Postinumero ja toimipaikka	
Puhelinnumero	Oma sähköpostiosoite	
Työnantaja/opiskelupaikka	Alkaen	



MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Raskaustodistus

Laskettu aika ____ / ____ 20__

Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus
Nimi	Henkilötunnus

HAEN ASUNTOA ____ / ____ 20__ alkaen

HAETTAVA HUONEISTO

Huoneistotyyppi _____ h+k tai _____ h+k/kk	Huoneiston pinta-ala _____ m ² - _____ m ²
Vuokran suuruusluokka _____ - _____ €/kk	Talotyyppi <input type="checkbox"/> kerrostalo <input type="checkbox"/> rivitalo <input type="checkbox"/> mikä tahansa

Kaupunginosat

Muita toivomuksia



ASUNNON TARPEESEEN VAIKUTTAVAT SEIKAT

Työ- tai opiskelupaikka Seinäjoella _____ / _____ 20 alkaen

Työnantaja/oppilaitos: _____

Irtisanottu Muutettava viimeistään: _____ / _____ 20

Syy: _____

Vuokrasuhteen purku/häätö Muutettava viimeistään: _____ / _____ 20

Syy: _____

Asunnoton _____ / _____ 20 alkaen

Syy: Nykyinen majapaikka: _____

SYY, MIKSI HAET ASUNTOA?

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA

Asukkaiden lukumäärä _____

Huoneistotyyppi _____

Huoneiston pinta-ala _____

_____ h+k/kk

_____ m²

Kerrostalo Rivitalo Omakotitalo muu, mikä _____

Viemäri Vesijohto Lämmin vesi Keskus/sähkölämmitys

Asunnon kunto Erinomainen Hyvä Tyydyttävä Heikko

Hallintasuhde Omistaja Päävuokralainen Asuu vanhempien luona

Vuokra/Yhtiövastike _____ €/kk Asunut, _____ / _____ 20 alkaen

Sevas Kodit Oy

Matti Visannin kuja 10

60100 Seinäjoki

Y-tunnus: 0828797-4

sevas.fi



TULOT

HAKIJA

Bruttotulot _____ €/kk

AVIO/AVOPUOLISO

Bruttotulot _____ €/kk

MUUT (myös alle 18 v pysyvät tulot) **Bruttotulot** _____ €/kk

HAKIJOIDEN BRUTTOTULOT YHTEENSÄ: _____ €/kk

VARALLISUUS

ei varallisuutta kenelläkään asumaan tulevista

Kyllä, omistajan nimi: _____

Asumisoikeus/omistusasunto

Osakehuoneisto

Omakotitalo

Vapaa-ajan asunto

Muu, mikä? _____

Kiinteistön/yhtiön osoite: _____

Asunnon koko:

_____ m

Kiinteistön koko:

_____ m²

Hankkimisaika:

_____ / _____ 20 _____ alkaen

Selvitys muusta varallisuudesta: _____

Onko omistaja luopunut varallisuudesta

Ei

Kyllä;

_____ / _____ 20 _____ alkaen

Varallisuuden nykyinen myyntiarvo: _____

Varallisuuteen kohdistuvat velat: _____

Onko joku hakijoista aikaisemmin asunut Sevaksen asunnoissa?

Hakija

Puoliso

Muu

Olen/olemme mielestämme velkaa Sevakselle?

Kyllä

Ei

Olen tietoinen, että luottotietoni tarkistetaan Suomen Asiakastieto Oy:n rekisteristä.

PUUTTEELLISTA HAKEMUSTA EI KÄSITELLÄ

ALLEKIRJOITUS edellä olevat tiedot vakuutan oikeiksi

Paikka ja aika	Allekirjoitus
----------------	---------------

Sevas Kodit Oy

Matti Visannin kuja 10

60100 Seinäjoki

Y-tunnus: 0828797-4

sevas.fi

Asuntohakemuksen liitteet

Asuntohakemukseen on liitteeksi lähetettävä VARKEn sääntöjen mukaan minimissään liitteet hakuhetken kuukausituloista ja esitätetty veroilmoitus. Liitteillä varmistetaan asuntohakemuksen tiedot, että Sevas Kodit Oy voi noudattaa asukasvalinnassaan VARKEn asukasvalintaperusteita.

Viimeisin esitätetty veroilmoitus kaikilta huoneistoon muuttavilta yli 18-vuotiailta sekä kiinteistöjen osalta kiinteistöveropäätös, jos omistaa kiinteistön.

Tunnistaudu OmaVeroon (www.omavero.fi) ja valitse Hoida omia veroasioita

The image shows two parts of the OmaVero interface. On the left is the login page with the 'OmaVero' logo and a 'Kirjaudu sisään' button. On the right is the 'Mitä veroasioita haluat hoitaa?' menu, where the 'Hoida omia veroasioita' option is circled in green with an arrow pointing to it.

Valitse Yhteydenpito ja Päätökset ja kirjeet osiolta **Avaa päätökset ja kirjeet**

The image shows the 'Omat verolajit' dashboard with tabs for 'Omat verolajit', 'Tehtävät', 'Veroasiat', 'Yhteydenpito', and 'Asiakastiedot'. The 'Yhteydenpito' tab is circled in green. Below it, the 'Päätökset ja kirjeet' section is visible, with a link 'Avaa päätökset ja kirjeet' circled in green and an arrow pointing to it.

(jatkuu seuraavalla sivulla)

Avaa esitötetty veroilmoitus ja tallenna tiedosto koneellesi.

Saapuneet päätökset ja kirjeet

Saapunut	Tyyppi	Verolaji
13.03.2025	Verotuspäätös (pdf)	Henkilön tulovero
13.03.2025	Esitötetty veroilmoitus (pdf)	Henkilön tulovero

Tulotiedot

- Työssäkäyvä: palkkatodistus/tilinauha
- Paikkakunnalle muuttava: todistus tulevalta työnantajalta työn alkamisesta ja palkasta
- Eläkeläinen: todistus bruttoeläkkeen määrästä
- Työtön: todistus maksetuista päivärahoista
- Elinkeinoharjoittaja: viimeisin tuloslaskelma ja tase tai tuloseselvityslomake
- Äitiyslomalla, hoitovapaalla, opinto- tai virkavapaalla oleva: todistus palkasta ennen työstä poisjääntiä

Todistus tuloista tehtävistä vähennyksistä

- Valtion takaamat opintolainat
- Lapsen elatusmaksu

Varallisuus, jos joku muuttajista omistaa kokonaan tai osaksi asunnon, kiinteistön tai muuta varallisuutta

- Selvitys omaisuuden todennäköisestä luovutushinnasta
- Kopio luovutuskirjasta, jos omaisuudesta on luovuttu
- Todistukset ko. omaisuuteen kohdistuvista veloista

Hakijan elämäntilanteesta riippuen

- Opiskelija: opiskelutodistus, jossa ilmenee arvioitu valmistumisaika
- Armeijassa oleva: palvelustodistus
- Raskaustodistus
- Irtisanominen/häätöpäätös/määräaikainen vuokrasopimus
- Terveystarkastajan lausunto/purkupäätös
- Lääkärintodistus, jos terveydellisillä olosuhteilla vaikutus asunnon tarpeeseen

Sevas Kodit Oy

Matti Visannin kuja 10

60100 Seinäjoki

Y-tunnus: 0828797-4

sevas.fi